

Vragen en antwoorden met betrekking tot de nieuwbouw van Sint Anna

Heeft u andere vragen? Mail dan uw vraag naar nieuwbouw@sintannaboxmeer.nl. U ontvangt dan zo snel mogelijk een reactie.

VERHUIZING

1. Wanneer vinden de verhuizingen plaats? En welke afdelingen gaan het eerste naar de nieuwbouw?

In de zomer van 2022 gaan de eerst 58 bewoners naar de nieuwbouw. Dit zijn bewoners van de volgende afdelingen: Ark, Veerzicht, een deel van de afdelingen Maaspoort, Zonnewende en Boterbloem.

In de zomer van 2023 gaat de laatste groep bewoners naar de nieuwbouw.

Uiteindelijk gaan alle afdelingen over naar de nieuwbouw.

INRICHTING NIEUWBOUW

2. Hoe groot zijn de afdelingen in het nieuwe gebouw?

In het nieuwe gebouw gaan bewoners wonen in groepen van acht. De nadruk komt ook echt te liggen op 'wonen'; de afdeling wordt echt het huis/thuis van de bewoners.

3. Waar komen somatische en PG-afdelingen?

Op de begane grond komen PG-afdelingen. De exacte indeling is nu nog niet bepaald.

4. Is er in de nieuwbouw in het bewonersappartement een keukenblok voorzien?

Nee, in tegenstelling tot de oudbouw hebben de nieuwe kamers geen eigen keukenblok meer. Dit is in lijn met de verandering van verzorgingshuis naar verpleeghuis.

Koffie drinken kan in de woonkamer van de afdeling. Of u kunt daar koffie halen en dit op de kamer van de bewoner opdrinken. Op de begane grond is er een brasserie.

5. Waar wordt de multifunctionele ruimte voor gebruikt? En hoeveel van deze ruimtes zijn er?

Iedere woongroep heeft een eigen multifunctionele ruimte. In totaal zijn er 20 afdelingen en dus 20 multifunctionele ruimtes. Deze ruimte is zo groot als een bewonersappartement.

6. Hoe zit het met overige ruimtes in het nieuwe ontwerp? Zoals kantoren en opslagruimte?

Ook hiervoor geldt, zo veel mogelijk vierkante meters worden gebruikt voor de zorg en voor bewoners. Kantoormedewerkers gaan meer hybride werken. Opslagruimte is er zo weinig mogelijk.

AFDELINGEN

7. Is er straks nachtdienst op iedere afdeling?

In de nieuwbouw gaan we veel gebruik maken van domotica. Wat dat betekent voor de nachtdienst wordt nog uitgewerkt. Denkbaar is dat we straks met een nachtdienst per vleugel gaan werken. De exacte invulling hiervoor wordt nu in werkgroepen verder uitgekristalliseerd.

8. Hoe worden de nieuwe afdelingen samengesteld?

Er is een werkgroep opgericht om tot de beste afdelingssamenstelling te komen. Deze werkgroep bestaat uit diverse deskundigen die hierin adviseren. De groepen worden in ieder geval afgestemd op grondslag. Dus geen mix van somatiek en PG.

Het uitgangspunt is om bewoners en teams zoveel als mogelijk bij elkaar houden. Daarnaast bekijken we de volgende indicatoren:

- Indicatie; indeling op basis van eerste grondslag (pg / somatiek)
- Herziening indicatie; voor sommige bewoners moet de indicatie herzien worden
- Sociaal wenselijke factoren / persoonlijke voorkeuren
- Verhouding man/vrouw

Begin 2022 kunnen we meer inzicht geven in de nieuwe bewonerssamenstelling.

9. Komt er een bezoekerregeling op de afdeling?

We hebben een paar dingen geleerd van de situatie rondom corona. Het is voor bewoners prettig om gedoseerd bezoek te ontvangen in hun huiskamer. We hebben gezegd niet meer dan 2 (externe) bezoekers in de huiskamer. Daarom kunnen we u bij te veel drukte of onrust op de afdeling verzoeken om in de brasserie of het eigen appartement te gaan zitten. Mocht blijken dat het voor bewoners beter is om met een duidelijke restrictie te werken qua bezoek dan kan daar opnieuw naar gekeken worden.

10. Blijven de huidige namen van de woongroepen behouden?

We denken daar nog over na. Er komen in de nieuwbouw sowieso meer woongroepen dan in de oudbouw.

11. Gaat er gewerkt worden met leefcirkels?

Ja, in de nieuwbouw krijgen bewoners een horloge/armbandje met daarin een tag. Met deze tag gaan alle deuren open die open kunnen/mogen voor de betreffende bewoner. Op deze manier kan een bewoner alleen het eigen appartement binnen. Deze technologie zorgt er ook voor dat een bewoner naar de tuin kan gaan, de brasserie etc. Het uitgangspunt is dat alles open is, tenzij dit niet verantwoord is voor de bewoner.

12. Voor welk meubilair wordt er gekozen?

We selecteren voor iedere woongroep een sfeervolle huiskamer / keuken. De stoelen en fauteuils zijn bij Sint Anna door bewoners getest. Op basis van de resultaten kopen we passend meubilair. Iedere woongroep zorgt na het inrichten voor 'ouderwetse' details om nog meer huiselijkheid en herkenbaarheid te creëren.

BEWONERSAPPARTEMENT

13. Hoe groot is een bewonersappartement?

Een appartement is 27 m² groot, waarvan 21 m² een woon/slaapkamer en 6m² voor de badkamer.

14. Hoe wordt de temperatuur geregeld?

Iedere kamer wordt uitgerust met een 'Climarad' systeem. Dit zorgt voor verwarming, koeling en ventilatie.

15. Krijgen de appartementen zonwering?

Alle appartementen, behalve die aan de noordzijde, worden voorzien van zonwering.

16. Welk meubilair verzorgt Sint Anna?

Sint Anna zorgt in het bewonersappartement voor een hoog-laagbed, wandkast, nachtkastje en gordijnen.

17. Komt er een slot op de kledingkast?

Door het gebruik van leefcirkels kan alleen de bewoner (en medewerkers) nog in de kamer komen. Dit geldt ook voor de kledingkast. Er zit dus in principe geen slot op het gedeelte van de kast waar kleding hangt. Op het deel waar medicatie etc. ligt komt wel een slot.

18. Kunnen er weer foto's / schilderijen opgehangen worden?

Ja, op iedere bewonerskamer komt een rail waar dit aan opgehangen kan worden.

ETEN EN DRINKEN

19. Gaan er dingen ten aanzien van de maaltijden voor bewoners veranderen in de nieuwbouw?

Er is in de nieuwbouw geen grootkeuken meer voorzien. Alle beschikbare ruimte gaat zo veel mogelijk naar de zorg, niet naar facilitaire processen. De warme maaltijden worden in de nieuwbouw verzorgd door Holland Food Service. Zorgmedewerkers gaan samen met bewoners kiezen voor maaltijden. Deze maaltijden kunnen op de afdeling door middel van regenererapparatuur warm gemaakt worden. Dit nieuwe proces geeft een bewoner ook keuze in het moment waarop de warme maaltijd genuttigd wordt. Er is op iedere afdeling ook de mogelijkheid om zelf te koken.

Voor de broodmaaltijd blijft de afdeling boodschappen bestellen. Dit is nu ook het geval. Sint Anna gaat niet wisselen van bakkerij. Er is begin dit jaar samenwerking aangegaan met een nieuwe bakkerij en dat bevalt goed.

20. Wat is er mogelijk in de brasserie?

U kunt in de brasserie terecht voor een kopje koffie. Op termijn ook voor een lunch, borrel etc. en in de toekomst wellicht ook voor een avondmaaltijd. De brasserie wordt toegankelijker, vriendelijker en gezelliger dan de huidige gemeenschappelijke ruimtes van de Boomgaard. De brasserie is minder gericht op activiteiten voor alle bewoners samen, maar wel voor afdelingsoverstijgende activiteiten.

21. Is een kopje koffie voor een bewoner in de brasserie voor rekening van de bewoner?

Ja, in de brasserie wordt door iedereen betaald voor een kopje koffie. Dit is wel luxe koffie. Op de afdelingen kan kosteloos koffie gedronken worden door de bewoner.

22. Krijgt bezoek ook koffie/thee bij de woongroep?

Ja, er wordt bij de woongroep ook koffie/thee verzorgd voor bezoek.

FACILITEITEN

23. Is er een kapsalon voorzien in de nieuwbouw?

In tegenstelling tot eerdere berichtgeving komt er tóch een kapsalon in de nieuwbouw. Verdere informatie hierover volgt op een later moment. Voor wie wil en kan blijft buiten het huis naar de kapper gaan uiteraard ook nog steeds een mogelijkheid.

24. Komt er een winkeltje in de nieuwbouw?

Ja, er komt een winkeltje bij de brasserie. Dit voert een beperkt assortiment aan artikelen die voorzien in eerste levensbehoefte en enkele seizoensartikelen.

25. Gaat de fysiotherapie door zoals dat in de oudbouw het geval is?

Voor bewoners met een indicatie met behandeling blijft de fysiotherapeut van Sint Anna komen. Voor bewoners met een indicatie zonder behandeling blijft de eigen fysio van de bewoner gewoon welkom. De pedicure en de fysio gaan met hoge frequentie bij de woongroepen behandelen in plaats van in een eigen behandelruimte.

26. Hoe zit het met de parkeergelegenheid rondom de nieuwbouw?

Ter hoogte van waar nu de Ark staat is parkeergelegenheid voorzien. Deze parkeerplaats biedt plaats aan meer auto's dan de huidige parkeerplaats. Rondom het verkeersplein voor de ingang van de nieuwbouw zijn extra kort-parkeerplekken voorzien.

27. Blijft de bouwweg?

We hopen dat de bouwweg mag blijven liggen van de gemeente. Dit omdat de bouwweg een extra vluchtweg biedt en de brug die nu toegang geeft tot het terrein kwetsbaar is. De eerst vier/vijf jaar blijft de bouwweg sowieso nog behouden i.v.m. het bouwtraject, afronding van de buitenruimte en herontwikkeling van het oude gebouw. Als blijkt dat de bouwweg niet mag blijven liggen heeft de gemeente toegezegd mee te werken aan een extra toegangsweg vanaf 't Zand.

28. Komen er dieren terug?

Wellicht wel, maar niet op dezelfde manier zoals men voorheen gewend was. Er wordt wel een belevingsgerichte en veilige tuin aangelegd waar bewoners en bezoek gebruik van kunnen maken.

OUDBOUW

29. Wat gaat er gebeuren met het huidige pand?

Het huidige pand (het deel dat niet gesloopt wordt voor de nieuwbouw) blijft nog zeker twee jaar bestaan. Sint Anna huurt het pand nog tot 2023 van Erfgoedinstelling Julie Postel. Daarna dragen zij zorg voor de herontwikkeling van het pand. Er wordt momenteel onderzocht wat er kan en mag van de gemeente Boxmeer op deze locatie. Het idee is om zorgappartementen te gaan realiseren waar het mogelijk is om zelfstandig te wonen met zorg aan huis. Erfgoedinstelling Julie Postel kiest hier voor doelgroepen die ook passen bij Sint Anna. Om hoeveel appartementen het gaat en wat de exacte invulling hiervan gaat worden is nog onduidelijk.

30. Blijft de kapel toegankelijk?

De kapel is van de zusters van Julie Postel. De grond waar de nieuwbouw op komt te staan pacht Sint Anna van de zusters van Julie Postel. In de raamovereenkomst die is gesloten met Erfgoedinstelling Julie Postel is opgenomen dat bewoners van Sint Anna gebruik mogen maken van de kapel zolang de zusters hier wonen (nog minstens 10 jaar).

Er is in de nieuwbouw geen ruimte aangeduid als stilteruimte. Er is nu geen ruimte in bouwbudget om daar andere keuzes in te maken en we hebben een kapel voor de deur.

De nieuwbouw lijkt (conform de richtlijnen van de gemeente) optisch verbonden met de kapel, maar dit is niet het geval. Er is geen directe doorgang meer met de kapel in de nieuwbouw.